

## MODULO INFORMAZIONI PUBBLICITARIE

### CESSIONE DEL QUINTO DELLA PENSIONE

#### 1. IDENTITÀ E CONTATTI DEL FINANZIATORE

Finanziatore	UniCredit S.p.A.
Indirizzo	Sede Sociale: Via Alessandro Specchi 16 - 00186 Roma Direzione Generale: Piazza Cordusio - 20123 Milano
Telefono*	800.32.32.85 (dall'estero 02.3340.8965)
Email*	info@unicredit.eu
Fax*	02.3348.6999
Sito Web*	www.unicredit.it
Intermediario del credito	
Indirizzo	
Telefono*	
Email*	
Fax*	
Sito Web*	
	Distributore di: Family Credit Network SpA - Iscritto all'Albo degli Intermediari finanziari al n. 37515 - codice identificativo 33145.4 - Mandataria di UniCredit S.p.A. - Sede Sociale: Via Tortona, 33 - 20144 Milano; Sede Amministrativa: Viale Lincoln, 12/14 - 00144 Roma Tel. 199.133.850 (dall'estero 06 5452661)

#### 2. CARATTERISTICHE PRINCIPALI DEL PRODOTTO DI CREDITO

Tipo di contratto di credito	Cessione del quinto della pensione
Importo totale del credito <i>Limite massimo o somma totale degli importi messi a disposizione del consumatore.</i>	€ 75.000 massimo
Condizioni di prelievo <i>Modalità e tempi con i quali il consumatore può utilizzare il credito.</i>	Erogazione alla data di conclusione del contratto, mediante: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Accredito sul c/c</li> <li>• Bonifico bancario</li> <li>• Assegno circolare</li> </ul>
Durata del contratto di credito	Tra 24 e 120 mesi
Rate ed, eventualmente, loro ordine di imputazione	Rate da pagare: - importo rata: € 180 - numero rate: 120 - periodicità delle rate: mensile e costante Gli importi sopra riportati sono esemplificativi di un finanziamento di € 13.299,68 al tasso del 6,10%
Importo totale dovuto dal consumatore <i>Importo del capitale preso in prestito, più gli interessi e i costi connessi al credito.</i>	€ 21.600 L'importo sopra riportato è esemplificativo di un finanziamento di € 13.299,68 per la durata di 120 mesi

#### 3. COSTI DEL CREDITO

Tasso di interesse o tassi di interesse diversi che si applicano al contratto di credito	Tasso fisso del 6,50% massimo
Tasso annuo effettivo globale (TAEG) <i>Costo totale del credito espresso in percentuale, calcolata su base annua, dell'importo totale del credito. Il TAEG consente al consumatore di confrontare le varie offerte.</i>	11,10% <b>Esempio di calcolo del TAEG</b> Calcolato su un capitale di € 13.299,68 maggiorato dei costi di istruttoria € 250 polizza vita € 1.209 oneri di distribuzione € 1.080 commissioni bancarie € 260 per la durata di 120 al tasso di interesse fisso del 6,10% oltre all'imposta sostitutiva € 40,35.
Per ottenere il credito o per ottenerlo alle condizioni contrattuali offerte è obbligatorio sottoscrivere: - un'assicurazione che garantisca il credito in caso di premorienza del cliente	5,6% aliquota massima calcolata sull'importo totale dovuto dal consumatore (massimo costo assicurativo riportato sulle tabelle dell'Assicuratore per un contratto di cessione del quinto con durata decennale). Il premio è determinato sulla base dell'età del Cedente e della durata del contratto. La polizza è obbligatoria e viene sottoscritta da UniCredit a proprio esclusivo beneficio con costi a carico del cliente. L'età massima del cliente alla scadenza del finanziamento non può essere superiore ad 80 anni.

### 3.1 COSTI CONNESSI

<p>Eventuali altri costi derivanti dal contratto di credito</p>	<p><b>Spese per la stipula del contratto</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Commissione Bancaria: 5% massimo da calcolarsi sull'importo totale dovuto dal consumatore</li> <li>- Oneri di distribuzione: 8% (massimo)</li> <li>- Istruttoria: € 295,00 (massimo)</li> <li>- Imposta sostitutiva: 0,25% dell'importo finanziato</li> <li>- Polizza assicurativa Vita "Temporanea Caso Morte" pari al 5,6% massimo dell'importo dovuto dal consumatore</li> </ul>
<p>Costi in caso di ritardo nel pagamento</p> <p><i>Tardare con i pagamenti potrebbe avere gravi conseguenze per il consumatore (ad esempio la vendita forzata dei beni) e rendere più difficile ottenere altri crediti in futuro.</i></p>	<p>Per il ritardato e/o mancato pagamento saranno addebitati al consumatore interessi di mora nella misura del TAN di contratto.</p>

### 4. ALTRI IMPORTANTI ASPETTI LEGALI

<p><b>Diritto di recesso</b></p> <p><i>Il consumatore ha il diritto di recedere dal contratto di credito entro quattordici giorni di calendario dalla conclusione del contratto.</i></p>	<p>Il Cliente potrà recedere dal contratto entro quattordici giorni dalla conclusione mediante comunicazione scritta da inviarsi a mezzo di raccomandata a.r. alla casella Postale nr 265, Cap 20099, Sesto San Giovanni – Milano.</p> <p>Il Cliente, entro trenta giorni dall'invio della comunicazione di recesso, è tenuto alla restituzione dell'importo erogato, oltre agli interessi maturati sino al momento della restituzione ed agli oneri fiscali.</p> <p>Il recesso così esercitato avrà effetto anche con riguardo al contratto assicurativo Vita Temporanea caso Morte.</p>
<p><b>Rimborso anticipato</b></p> <p><i>Il consumatore ha il diritto di rimborsare il credito anche prima della scadenza del contratto, in qualsiasi momento, in tutto o in parte.</i></p> <p><i>Il finanziatore ha il diritto a un indennizzo in caso di rimborso anticipato</i></p>	<p>Il Cliente può rimborsare anticipatamente in qualsiasi momento, in tutto o in parte, l'importo dovuto ad UniCredit. In tal caso egli ha diritto a una riduzione del costo totale del credito, pari all'importo degli interessi e dei costi dovuti per la vita residua del contratto.</p> <p>In caso di richiesta di rimborso anticipato del finanziamento, la Banca richiederà al Cliente il versamento del residuo debito al netto delle componenti di costo e degli interessi non maturati fino a quel momento e un compenso così determinato:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 1% del capitale residuo, qualora l'estinzione anticipata avvenga nel momento in cui la durata residua del contratto è superiore ad un anno;</li> <li>- 0,5% del capitale residuo, qualora l'estinzione anticipata avvenga nel momento in cui la durata residua del contratto è pari o inferiore ad un anno.</li> </ul> <p>Tale compenso non è dovuto nel caso in cui l'importo rimborsato anticipatamente corrisponde all'intero debito residuo ed è pari o inferiore a 10.000 euro.</p> <p>Il Cliente prende atto che in caso di estinzione anticipata le Spese di Istruttoria, l'imposta sostitutiva e un importo pari ad un minimo del 40% degli Oneri di Distribuzione non saranno rimborsati. Saranno invece rimborsate le Commissioni Bancarie e il 60% degli Oneri di distribuzione, pagati e non maturati in misura proporzionale alla durata residua del contratto. I Costi Assicurativi saranno rimborsati, per la parte di premio non goduta, secondo le modalità disciplinate nel contratto di assicurazione.</p>
<p><b>Consultazione di una banca dati</b></p> <p><i>Se il finanziatore rifiuta la domanda di credito dopo aver consultato una banca dati, il consumatore ha il diritto di essere informato immediatamente e gratuitamente del risultato della consultazione.</i></p> <p><i>Il consumatore non ha questo diritto se comunicare tale informazione è vietato dalla normativa comunitaria o è contrario all'ordine pubblico o alla pubblica sicurezza</i></p>	<p>No</p>
<p><b>Diritto a ricevere una copia del contratto</b></p> <p><i>Il consumatore ha il diritto, su sua richiesta, di ottenere gratuitamente copia del contratto di credito idonea per la stipula.</i></p> <p><i>Il consumatore non ha questo diritto se il finanziatore, al momento della richiesta, non intende concludere il contratto.</i></p>	<p>SI. Family Credit Network consegna, su richiesta del cliente, copia del contratto attenendosi agli obblighi, con le modalità e con i limiti, a fianco riportati.</p>